

## **KORGILS VÄGFÖRENING Extra stämma 2024-09-21**

Protokoll fört vid extra stämma med Korgils Väg förening, lördagen den 21 september kl 13.00 vid föreningsstugan i Korgil. 31 fastigheter är representerade på stämman genom närvaro. En fastighet har lämnat fullmakt.

### **§ 1 Mötets öppnande**

Föreningens ordförande Per Molander öppnar stämman och hälsar alla välkomna.

### **§ 2 Val av ordförande och sekreterare för stämman**

Till ordförande väljs Per Molander och till sekreterare väljs Ingrid Kennerstedt Bornhall.

### **§ 3 Val av två justerare, tillika rösträknare**

Till att jämte mötesordförande justera dagens protokoll väljs Inger Olsson och Björn Svensson.

### **§ 4 Protokolljustering - tid och tillgänglighet**

Protokollet justeras den 5 oktober. Det kommer att läggas ut på föreningens hemsida samt finnas tillgängligt hos sekreteraren.

### **§ 5 Fråga om extra stämman kallats på behörigt sätt**

Deltagarna anser sig ha blivit behörigen kallade.

### **§ 6 Fastställande av dagordningen**

Stämman godkänner och fastställer dagordningen.

### **§ 7 Justering av röstlängd**

Stämman beslutar att vid behov utnyttja den närvarolista som deltagarna skrivit på som röstlängd. Varje fastighet har en röst, oavsett antal delägare.

### **§ 8 Fråga om extra utdebitering**

Styrelsens förslag till beslut innebär att stämman fattar beslut om en extra utdebitering gällande 1 000: - för bebyggd tomt och 500: - för obebyggd tomt, att betalas in senast 2024-11-30.

Ordförande Per Molander berättar om bakgrunden. Den senaste vintern innebar många plogningar. Utöver detta har kostnaderna för sommarunderhåll ökat kraftigt. Föreningens kassa är nästan tom. Årsmötet 2023 beslutade om en höjning 2024. Styrelsen trodde att detta skulle räcka. Trots att föreningen skjutit upp en del åtgärder som egentligen skulle genomförts i år till nästa år så räckte inte höjningen, utan en extra utdebitering behövs för att klara kommande vinter. Alternativet är annars att ta lån, vilket styrelsen vill undvika.

En medlem frågar om skillnaden i föreslagen avgift mellan bebyggda och obebyggda tomter. Per Molander svarar att de utgår från den vägförrättning som gjordes 1967. Då fastställdes andelstalen för de olika fastigheterna. Om föreningen skulle vilja ändra andelstalen krävs en ny förrättning, vilket kan kosta upp emot 100 000: - eller mer.

En medlem frågar om plogningen i december 2023 belastar 2024 års budget. Eftersom fakturan kom i januari, så hamnar kostnaden på 2024.

Stämman beslutar att bifalla styrelsens förslag, vilket innebär en extra utdebitering om

1 000: - för bebyggd tomt  
500: - för obebyggd tomt

samt att den extra utdebiteringen ska vara inbetald senast 2024-11-30.

### § 9 Fråga om höjd årsavgift

Styrelsens förslag till beslut innebär att stämman fattar beslut om en höjning av årsavgiften gällande 500: - för bebyggd tomt och 250: - för obebyggd tomt. Det innebär årsavgifter om 2 100: - respektive 1 050: -, att betalas in senast 2025-02-28.

Ordförande förklarar att det är möjligt att ändra ett årsmötesbeslut på en extra stämma. Anledningen till den föreslagna höjningen är att föreningen behöver bygga upp en buffert för vägunderhåll och för oförutsedda utgifter.

En medlem undrar om den föreslagna höjningen räcker och om det inte är bättre att höja avgiften mer redan nu, om styrelsen tror att det behövs. Ordföranden svarar att det är svårt att besluta om en alltför stor höjning på en extra stämma, i synnerhet om summan inte har kommunicerats i kallelsen. En annan medlem menar att det är bättre att ta upp frågan om ytterligare höjning på kommande årsmöte.

Stämman beslutar att bifalla styrelsens förslag, vilket innebär en höjning av avgiften med

500: - för bebyggd tomt, ny årsavgift från 2025 blir 2 100: -  
250: - för obebyggd tomt, ny årsavgift från 2025 blir 1 050: -

samt att årsavgiften ska vara inbetald senast 2025-02-28

### § 10 Avslutning

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade den extra stämman avslutad.



Ingrid Kennerstedt Bornhall  
sekreterare



Per Molander  
ordförande

Justeras



Inger Olsson



Björn Svensson